

# Sct. Jørgens Sogn, Menighedsrådet

## Referat møde nr. 7, den 13. juni 2024

1. Fraværende: Ulla Kjærsgaard og Thomas Neergaard med afbud. Ole Jørgensen uden afbud.
2. Bemærkninger til dagsordenen: Bilag Kvartalsrapport og Budget formål fremsendt fra kassereren får bilagsnummer 1 og 1A

### **Beslutningspunkter:**

3. Godkendelse af kvartalsrapport 1. kvartal (bilag 1)

Kvartalsrapport for 1. kvartal 2024 gennemgås.

Kvartalsrapport godkendt.

4. Budget 2025.

Fremlæggelse og godkendelse af budgetbidrag for 2025 (bilag 2)

Budgetbidraget for 2025 for Sct. Jørgens Sogns Menighedsråd godkendes (CVR 16410217), budgetbidrag afleveret 06-06-2024 kl. 09:37.

5. Afregning med regnskabskontoret.

Beslutning om fastholdelse af aftale med regnskabskontoret vedr. betaling for regnskabsførelse for 2024. Se vedhæftede notat og relevant dokumentation. (bilag 3).

Menighedsrådet beslutter at fastholde aftale indgået om regnskabsførelse i oktober 2023 jf. vedlagte notat.

6. Godkendelse af synsrapporter.

Godkendelse af 2024 synsforretninger for; kirke og kapel, sognegården samt embedsboligerne beliggende Strandvej 84 og 97 (bilag 4-7).

Synsrapporterne gennemgået og godkendt.

Line Nissen deltog ikke i punkterne vedr. behandling af Strandvej 84 og Strandvej 97.

7. Lydanlæg i store sal.

Forhåndsgodkendelse af forventede omkostninger til reovering af sognegårdens lydsystem i store sal med et budget på op til kr. 30.000 + moms for udstyr og kr. 3.000 + moms for montage og indkøring (bilag 8).

Godkendt indkøb af nyt lydsystem, da lydsystemet ikke fungerer. Udskiftning af enkeltdele er påbegyndt.

**Punkter til drøftelse:**

Intet til drøftelse

**Kaffepause**

**Orienteringspunkter: (Intet referat)**

8. Orientering fra formanden.
9. Orientering fra præsterne.
10. Orientering fra kontaktperson.
11. Orientering fra kasserer.
12. Orientering fra kirkevæрге.
13. Orientering fra FU.
14. Orientering fra kirkegårdsbestyrelsen.
15. Orientering fra udvalgsformænd.
16. Orientering fra øvrige medlemmer.
17. Eventuelt.

Underskrift af referat.

Mødet slut: 21.45

## Bilag 3

### Notat

2024 betaling til regnskabskontoret/Benny Rasmussen.

Det fælles regnskabskontor får kr. 121.800 for regnskabsførelse for 2024, eksklusiv udfærdigelse af det endelige 2023 årsregnskab.

Benny Rasmussen modtager kr. 32.480 + moms, i alt kr. 40.600 for efterposteringer vedr. 2023 og udfærdigelse af 2023 årsregnskab.

Kirkekassens samlede omkostninger til regnskabsførelse beløber sig til kr. 162.400 for 2024.

Bo Linnebjerg

Kasserer, Sankt Jørgens Kirke

Sogn: Sankt Jørgens, Svendborg	<b>Inden 14 dage skal der sendes en udskrift af protokollen til provstiudvalget</b>	Blad nr.:
Kirke: Sankt Jørgens		1

## Synsforretning

I henhold til §§ 24 og 26 i Lov om folkekirkens kirkebygninger og kirkegårde, jf. lovbekendtgørelse nr. 1156 af 1. september 2016 om folkekirkens kirkebygninger og kirkegårde er der den 22-05-2024 foretaget syn over Sankt Jørgens kapel, kirke og kirkegård.

**Synet blev foretaget af:** <sup>1)</sup> Bygningskyndig arkitekt Jess Heine Andersen, næstformand og kontaktperson Helle Margrethe Hansen, Kirketjener Torben Sørensen, formand Claus Ribe Bagge, kirkeværge og kasserer Bo Møller Linnebjerg, menighedsrådsmedlem Anne-Mette Graubæk, sogne præst Thomas Lindqvist Neergaard og sognepræst Line Nissen.

### A. Kirkens protokol og eventuelle forsikringsdokumenter samt kirkegårdens protokol og kort blev fremlagt og efterset.

### B. Ved synet forefandtes: <sup>2)</sup>

#### I. Ældre mangler <sup>3)</sup> vedr. a) kirkens ydre b) kirkens indre c) kirkegården d) \_\_\_\_\_

År	Nr.		Grunden til at manglen ikke er afhjulpet	Ny frist
2020	8021	Brandalarm	Afventer afklaring fra udbyder (G4S)	2025
2022		Afskalning ved og nedbrud forankringsevne i murværk ved murstabler ved tårnlåger; murstabler udtages, galvaniseres og genmonteres	Afventer provstesyn	2027
2022		Borebiller ved hanebånd i kirketårnet	Angreb er aftagende og holdes under opsyn	2025
2023		A1: Kirkedør lakeres udvendigt (byggesag)	Udføres i juli 2024	2024

<sup>1</sup> Her anføres for **selvejende kirker**: "Menighedsrådet ved \_\_\_\_\_ mødte medlemmer samt som byggekyndig (stilling og navn)", for **ikke-selvejende kirker**: "Ejeren af kirken eller dens midler eller dennes befuldmægtigede (stilling og navn), som byggekyndig (stilling og navn) samt det af menighedsrådet nedsatte udvalg ved \_\_\_\_\_ mødte medlemmer."

<sup>2</sup> **Tilsyn skal omfatte**: a) kirkens ydre, fortov m.v., b) kirkens indre med alle rum, kirkeløftet, tagværket, tårnet med opgang, klokkerum, klokker og disses lejer m.v., kirkens gulve, varmeanlæg, skorsten, inventar af enhver art, belysningsredskaber, bøger, vasa sacra m.v., c) kirkegården med hegn, porte, låger, gange, gravsteder, affaldspladser, brønd m.v., d) bygninger til brug for kirken eller kirkegården, f.eks. sognegårde, konfirmandstuebygninger, kapelbygninger, mandskabsbygninger, lighus, redskabsrum, nødtørftus, begravelsesredskaber, brandredskaber m.v. e) behov for tiltag til forebyggelse af indbrud, tyveri, brand, vandskade samt stormskade og lignende forsikringsbegivenheder. f) kirkebygningens og kirkegårdens tilgængelighed for mennesker med handicap og g) miljø- og energihensyn.

<sup>3</sup> Her anføres: Manglens udsættelsesår og nr., manglen selv, grunden til, at den ikke er behørig afhjulpet, samt ny frist for afhjælpningen.



<sup>2</sup> Her anføres en efter omstændighederne kortere eller udførligere udtalelse om den vedligeholdelsesstand, hvori kirken, kirkegården m.v. i øvrigt (bortset fra de nævnte mangler) forefandtes (f.eks. I øvrigt fandtes kirken m.v. gennemgående i synsforsvarlig stand, i vel vedligeholdt stand, i ret god vedligeholdt stand eller lign.).

### C. Bemærkninger til protokollen: <sup>1)</sup>

Kirken fremstår velholdt

Synsforretningen sluttet den: 22-05-2024 kl. 13:00

Claus Ribe Bagge, formand

<sup>1</sup> Enhver af parterne har ret til at få tilført deres bemærkninger til protokollen. Er ingen bemærkninger begæret tilført, betragtes parterne som enige i synsforretningen.

- Anm.: a) *Syn*, afholdes hvert år inden 1. oktober. Det *ledes* ved selvejende kirker af menighedsrådets formand, ved ikke selvejende kirker af ejeren af kirken eller dens midler eller dennes befuldmægtigede, *indføres* i kirkens protokol samt ved ikke-selvejende kirker tillige i menighedsrådets forhandlingsprotokol, og *underskrives* ved selvejende kirker af menighedsrådets formand, ved ikke-selvejende kirker af ejeren af kirken eller dens midler eller af dennes befuldmægtigede samt af menighedsrådets repræsentanter.
- b) **Udskriften** af forretningen indsendes af menighedsrådets formand, ved ikke-selvejende kirker af kirkens ejer, **snarest muligt og inden 14 dage** efter synets afholdelse til provstiudvalget.
- c) Om *afhjælpning af mangler*, hvor der ved synet eller af provstiudvalget er sat en kortere frist end næste års syn, skal **indberetning** indsendes til provstiudvalget, når afhjælpningen er sket, og senest ved fristens udløb.

Sogn: Sankt Jørgens, Svendborg	<b>Inden 14 dage skal der sendes en udskrift af protokollen til provstiudvalget</b>	Blad nr.:
Kirke: Sankt Jørgens (Sognegården)		1

## Synsforretning

I henhold til §§ 24 og 26 i Lov om folkekirkens kirkebygninger og kirkegårde, jf. lovbekendtgørelse nr. 1156 af 1. september 2016 om folkekirkens kirkebygninger og kirkegårde er der den 22-05-2024 foretaget syn over Sankt Jørgens sognegaard.

**Synet blev foretaget af:** <sup>1)</sup> Bygningskyndig arkitekt Jess Heine Andersen, næstformand og kontaktperson Helle Margrethe Hansen, Kirketjener Torben Sørensen, formand Claus Ribe Bagge, kirkeværge og kasserer Bo Møller Linnebjerg, menighedsrådsmedlem Anne-Mette Graubæk, sogne præst Thomas Lindqvist Neergaard og sognepræst Line Nissen.

A. Sognegårdens inventarliste fremlagt

### B. Ved synet forefandtes:

**I. Ældre mangler** <sup>3)</sup> vedr. a) sognegaardens ydre b) sognegaardens

År	Nr.		Grunden til at manglen ikke er afhjulpet	Ny frist
2020	B1	Brandalarm	Afventer afklaring fra udbyder (G4S)	2025
2022	A1	Taget på begge bygninger skal skiftes – er i en dårlig forfatning med begyndende vandindtrængen; byggesag opstartes		2024

<sup>1</sup> Her anføres for **selvejende kirker**: "Menighedsrådet ved \_\_\_\_\_ mødte medlemmer samt som byggekyndig (stilling og navn)", for **ikke-selvejende kirker**: "Ejeren af kirken eller dens midler eller dennes befuldmægtigede (stilling og navn), som byggekyndig (stilling og navn) samt det af menighedsrådet nedsatte udvalg ved \_\_\_\_\_ mødte medlemmer."

<sup>2</sup> **Tilsyn skal omfatte**: a) kirkens ydre, fortov m.v., b) kirkens indre med alle rum, kirkeloftet, tagværket, tårnet med opgang, klokkerum, klokker og disses lejer m.v., kirkens gulve, varmeanlæg, skorsten, inventar af enhver art, belysningsredskaber, bøger, vasa sacra m.v., c) kirkegården med hegn, porte, låger, gange, gravsteder, affaldspladser, brønd m.v., d) bygninger til brug for kirken eller kirkegården, f.eks. sognegårde, konfirmandstuebygninger, kapelbygninger, mandskabsbygninger, lighus, redskabsrum, nødtørftshus, begravelsesredskaber, brandredskaber m.v. e) behov for tiltag til forebyggelse af indbrud, tyveri, brand, vandskade samt stormskade og lignende forsikringsbegivenheder. f) kirkebygningens og kirkegårdens tilgængelighed for mennesker med handicap og g) miljø- og energihensyn.

<sup>3</sup> Her anføres: Manglens udsættelsesår og nr., manglen selv, grunden til, at den ikke er behørig afhjulpet, samt ny frist for afhjælpningen.





<sup>2</sup> Her anføres en efter omstændighederne kortere eller udførligere udtalelse om den vedligeholdelsesstand, hvori kirken, kirkegården m.v. i øvrigt (bortset fra de nævnte mangler) forefandt (f.eks. I øvrigt fandtes kirken m.v. gennemgående i synsforsvarlig stand, i vel vedligeholdt stand, i ret god vedligeholdt stand eller lign.).

### C. Bemærkninger til protokollen: <sup>1</sup>)

Der trænger til oprydning og kassering af ældre IT udstyr m.m på kontorets repos.

Der fejes og oprydes i de to loftsrums.

Synsforretningen sluttet den: 22-05-2024, kl. 13:55

Claus Ribe Bagge, formand

<sup>1</sup> Enhver af parterne har ret til at få tilført deres bemærkninger til protokollen. Er ingen bemærkninger begæret tilført, betragtes parterne som enige i synsforretningen.

- Anm.: a) *Syn*, afholdes hvert år inden 1. oktober. Det *ledes* ved selvejende kirker af menighedsrådets formand, ved ikke selvejende kirker af ejeren af kirken eller dens midler eller dennes befuldmægtigede, *indføres* i kirkens protokol samt ved ikke-selvejende kirker tillige i menighedsrådets forhandlingsprotokol, og *underskrives* ved selvejende kirker af menighedsrådets formand, ved ikke-selvejende kirker af ejeren af kirken eller dens midler eller af dennes befuldmægtigede samt af menighedsrådets repræsentanter.
- b) **Udskriften** af forretningen indsendes af menighedsrådets formand, ved ikke-selvejende kirker af kirkens ejer, **snarest muligt og inden 14 dage** efter synets afholdelse til provstiudvalget.
- c) Om *afhjælpning af mangler*, hvor der ved synet eller af provstiudvalget er sat en kortere frist end næste års syn, skal **indberetning** indsendes til provstiudvalget, når afhjælpningen er sket, og senest ved fristens udløb.

## Bilag 6

Sogn: Sankt Jørgens	Udskrift indsendes inden 14 dage til provstiudvalget	Blad nr.: 1
---------------------	--	----------------

Dato: 22-05-2024	afholdtes syn/provstesyn over Præsteboligen
Beliggende: Strandvej 97	
5700, Svendborg	

Synet foretoges af: 1) Formand, Claus Ribe Bagge, kirkeværge Bo Møller Linnebjerg, byggekyndig arkitekt Jess Heine Andersen og sognepræst Thomas Lindqvist Neergaard
Præsten/forpagteren/lejereren: 2) Thomas Lindqvist Neergaard
Protokol og inventarfortegnelse blev fremlagt

## Ved synet forefandtes:

## A. Mangler, hvis afhjælpning påhviler menighedsrådet:

## I. Ældre mangler:

År	Nr.		Grund til at manglen ikke er afhjulpet	Ny frist
2022		Maling/kalkning and indgangsparti til konfirmandstue	-	2024
2022		Skade på skråvæg i the-køkken på 1. sal undersøges (fugtindtrængen)	-	2024
2023		Tagfod/undertag mod nord undersøges og repareres om nødvendigt	-	2024

-Ovennævnte arbejder har afventet partiel reovering af 1. salen

## II. Nye mangler:

Nr.		Anslået til kr.	Afhjælpes inden
	Havedør, stue til havetrappe, udskiftes	Kr. 75,000	2025

1) Menighedsrådet / menighedsrådene med angivelse af antal mødte medlemmer.

2) Var til stede / var repræsenteret ved:

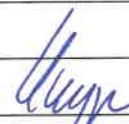
## B: Mangler, hvis afhjælpning påhviler præst / forpagter / lejer, i henhold til Kirkeministeriets cirkulære af 26. juni 2012, nr. 55 om tjenestebolig for folkekirkens præster:

## I. Ældre mangler:

År	Nr.		Grund til at manglen ikke er afhjulpet	Ny frist

II. Nye mangler:			
Nr.		Anslået til kr.	Afhjælpes inden

C. Bemærkninger til protokollen:


Synsforretningen sluttet den: 22-05-2024 kl. 15:00	Formand Claus Ribe Bagge
Fremsendes til provstiuvalget for Svendborg Provsti	
Dato: 4/6-24	Formand 

Provstiuvalgets bemærkninger:

## Bilag 7

Sogn: Sankt Jørgens	Udskrift indsendes inden 14 dage til provstiudvalget	Blad nr.: 1
---------------------	--	----------------

Dato: 22-05-2024	afholdtes syn/provstesyn over Præsteboligen
Beliggende: Strandvej 84	
5700, Svendborg	
Synet foretoges af: 1) Formand, Claus Ribe Bagge, kirkeværge Bo Møller Linnebjerg, byggekyndig arkitekt Jess Heine Andersen og sognepræst Line Nissen	
Præsten/forpagteren/lejer: 2) Line Nissen	
Protokol og inventarfortegnelse blev fremlagt	

## Ved synet forefandtes:

## A. Mangler, hvis afhjælpning påhviler menighedsrådet:

## I. Ældre mangler:

År	Nr.		Grund til at manglen ikke er afhjulpet	Ny frist
2022		Dræn ved kælder	Afventer entreprenør	2024
2022		Renovering af kælderrum når der er styr på vandindtrængen		2025
2022		Omsætning af stendige og opretning af flisegang til kontor		2025

## II. Nye mangler:

Nr.		Anslået til kr.	Afhjælpes inden

- 1) Menighedsrådet / menighedsrådene med angivelse af antal mødte medlemmer.  
2) Var til stede / var repræsenteret ved:

## B: Mangler, hvis afhjælpning påhviler præst / forpagter / lejer, i henhold til Kirkeministeriets cirkulære af 26. juni 2012, nr. 55 om tjenestebolig for folkekirkens præster:

## I. Ældre mangler:

År	Nr.		Grund til at manglen ikke er afhjulpet	Ny frist

II. Nye mangler:			
Nr.		Anslået til kr.	Afhjælpes inden

C. Bemærkninger til protokollen:


Synsforretningen sluttet den: 22-05-2024 kl. 16:00	Formand Claus Ribe Bagge
--	--------------------------

Fremsendes til provstiuvalget for Svendborg Provsti

Dato: 4/6 - 24	Formand 
----------------	--

Provstiuvalgets bemærkninger:


## Bilag 8

Kære Anne-Mette Graubæk.

Tak for at jeg måtte besøge jer i tirsdags.

For at forbedre lydanlæg i sognehuset vil jeg foreslå at udskifte højttalere, forstærker og mixer og få nogle nye headsets til jeres mikrofoner.

Samtidig vil jeg foreslå at indsætte en Bluetooth enhed så man kan afspille lyd fra tlf / ipad trådløst.  
Priser herunder:



- 1 stk. Forstærker Blaze 252
- 1 stk. Mixer Ecler med tonecontrol Esam612T
- 1 sæt hvide 8" højttalere med vægbeslag Electrovoice EvidS8TW
- 1 stk. Bluetooth modtager Ecler WPABT med strømforsyning.
- 2 stk. DPA 4488 headset (nye headsets der går bagom nakken)
- 1 stk. adapter DPA for Sennheiser
- 1 stk. Diverse interne kabler i skab

**Pris i alt varer: kr. 29.596,41 ex moms 25%**

**Montage og indkøring overslag på 5-6 timer a kr 500,- = 3.000,- ex moms 25%**

Faktiske forbrug faktureres.

Jeg glæder mig til at høre om det er noget I kan bruge, og står naturligvis til rådighed ved evt. spørgsmål.  
Eksisterende teleslyngeforstærker og mikrofoner genbruges

Med venlig hilsen / Best Regards



**Morten Skyttegaard Krebs**  
Indehaver

**INTER-AKTIV**

Grønlandsvej 2  
DK - 5700 Svendborg  
[www.inter-aktiv.dk](http://www.inter-aktiv.dk)

**Phone:** +45 22 60 60 14  
**Mobile:** +45 28 95 70 82  
**Mail:** [kontakt@inter-aktiv.dk](mailto:kontakt@inter-aktiv.dk)

The image shows the Inter-Aktiv logo on the left, which includes the text "inter-aktiv" and "Professionelle AV-løsninger" below it. To the right of the logo is a red rectangular box containing a list of services: "• PROJEKTOR", "• LYDANLÆG", "• INTERAKTIVE-TAVLER", "• MONITOR", "• VIDEOKONFERENCE", "• INFOSKÆRME", and "• FÆRDIGE AV-PAKKER". To the right of this list is a photograph of a modern conference room with a large table, chairs, and a circular skylight.

**Erklæring om fortrolighed**

Denne e-mail besked samt alle eventuelt vedhæftede dokumenter er kun til brug for den person eller juridiske identitet den er adresseret til og kan indeholde fortrolig information. Enhver uautoriseret brug eller distribution af denne e-mail besked er strengt forbudt. Hvis du fejlagtigt har modtaget denne e-mail besked bedes du gøre os opmærksom på det øjeblikkeligt. På forhånd tak.

---

**Fra:** amgraubaek@gmail.com <amgraubaek@gmail.com>  
**Sendt:** 28. maj 2024 18:34  
**Til:** 'Interaktiv AV-udstyr' <kontakt@inter-aktiv.dk>  
**Emne:** SV: Sct. Jørgens sognegård tirsdag d. 28. maj kl. 10





